

NACHHALTIG & **ÖKOLOGISCH**



Das Haus der Familie Kleinert ist ein moderner Kubus im Bauhausstil – ökologisch gebaut und mit hoher Energieeffizienz.



Als sich Töchterchen Lisa ankündigte, stand für Sandra und Christian Kleinert fest: „Wir möchten ein eigenes Haus bauen!“ Und weil man mit Kindern in die Zukunft schaut, sollte auch das Haus dafür optimal gerüstet sein.

Bauherr Christian Kleinert: „Da ich für eines der nachhaltigsten Unternehmen der Welt arbeite und ich mich beruflich stark mit dem Thema beschäftige, wollte ich ein nachhaltiges und energieeffizientes Haus bauen.“

Ein wichtiger Aspekt bei der Hausplanung von Familie Kleinert war eine nachhaltige und ökologische Bauweise. Darüber hinaus sollte es sich durch einen geringen Energieverbrauch auszeichnen. Die Basis dafür bildet die Gebäudehülle „ÖvoNatur Therm“. Hauptbestandteil ist der Naturbaustoff Holz, der nicht nur für ein gesundes Raumklima, sondern auch für einen optimalen Wärmeschutz sorgt. Nach Firmenangaben erfüllen alle Häuser dieses Herstellers damit bereits im Standard die Anforderungen an ein KfW-Effizienzhaus 40. Zusammen mit der Frischluft-Wärmetechnik, einer leistungsstarken Photovoltaikanlage sowie einem Batteriespeicher entspricht das Haus der Kleinerts sogar dem

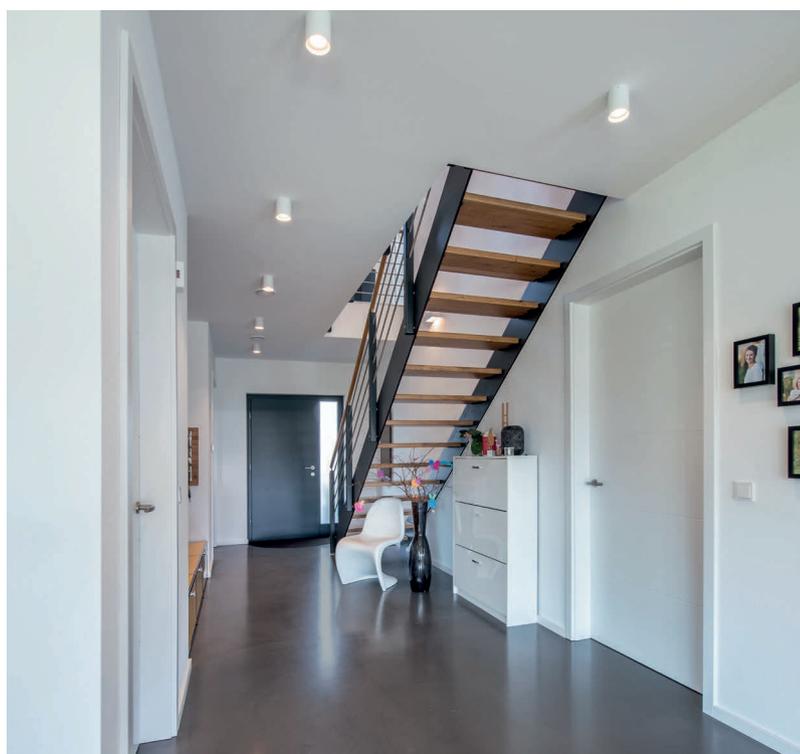
KfW-Standard Effizienzhaus 40 Plus. Damit kann sich die junge Familie über einen Tilgungszuschuss durch die KfW-Förderbank von bis zu 30000 Euro freuen.

Vorausschauende Grundrissplanung

Von außen spricht das Haus eine klare Sprache: geradlinig, kompakt und auf das Wesentliche reduziert. Fenster in verschiedenen Formen und der Rechteckerker auf der Gartenseite sorgen für eine Auflockerung der ansonsten strengen Symmetrie. Absolut zukunftsfähig ist auch die Grundrissplanung. So befindet sich im Erdgeschoss neben den üblichen Wohn- und Nebenräumen noch ein Arbeitszimmer und ein Duschbad. Dadurch kann auf dieser Ebene später



Große, bodentiefe Fensterflächen versorgen den Wohn-, Ess und Kochbereich mit viel Tageslicht.



Ausgefallen, aber stimmig:
Die Hängeleuchten und bunten
Esstischstühle untermauern den
individuellen Einrichtungsstil.

Viel Bewegungsfreiheit herrscht
im Eingangsbereich, von wo eine
geradläufige, luftig gestaltete
Treppe ins Obergeschoss führt.



**Bauherrin Sandra Klei-
nert: „Das Besondere an
unserem Haus ist, dass
wir alles selbst ausge-
sucht haben, ohne dass
wir dabei Kompromisse
eingehen mussten.“**



Die volle Raumhöhe im Oberge-
schoss erlaubt eine sinnvolle
Möblierung und erhöht den
Wohnkomfort.

Auch oben werden die Räume
durch bodentiefe Fenster mit
viel Helligkeit versorgt.

einmal eine komplette Wohneinheit
entstehen – ohne mühseliges Treppen-
steigen für eventuell nicht mehr
ganz so rüstige Bewohner.

Auf Sperriges wurde verzichtet

Eine großzügige Diele erschließt das
Erdgeschoss. Links liegen der Techn-
ik- und der Hauswirtschaftsraum
und rechts das Dusch-WC sowie das
Arbeitszimmer. Geradeaus mündet
sie in den Wohn-, Ess- und Kochbe-
reich – hell und offen gestaltet, mit
viel Platz fürs Familienleben. Auf
sperrige Schränke und Kommoden
wurde verzichtet, stattdessen bleibt
der Raum frei für die wenigen, aber

mit Bedacht ausgewählten Stücke.
So wandert der Blick von der luftigen
Treppe zu den Hängeleuchten über
der Kochinsel und bleibt schließlich
an den farbigen Esstischstühlen hän-
gen, die dem Raumensemble einen
freundlichen Charakter verleihen.
Eher an die nahe Zukunft wurde im
Obergeschoss – mit voller Raum-
höhe – gedacht. Denn hier gibt es
selbstverständlich zwei Kinderzim-
mer – falls Lisa noch ein Geschwis-
terchen bekommt. Elternschlaf-
zimmer mit separater Ankleide, ein
großzügig bemessenes Familienbad
sowie ein Abstellraum ergänzen diese
Ebene.

gw#H4F



Von außen wirkt das Haus der Familie Kleinert recht schnörkellos. Freunde und Familie sind jedoch begeistert und sagen, dass das Haus zu seinen Bewohnern passt.

DATEN + FAKTEN

Entwurf:

Kundenhaus Kleinert

Hersteller:

Weberhaus

77866 Rheinau-Linx

Tel. 07853/83830

Konstruktion:

Holzverbundkonstruktion mit Putzfassade U-Wert 0,11 W/m²K, Holz-Alufenster mit Dreifach-Verglasung U_g-Wert 0,6 W/m²K, Flachdach U-Wert 0,15 W/m²K

Technik:

Luft-Luft-Wärmepumpe, kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Fußbodenheizung, Photovoltaik, Batteriespeicher

Energiebedarf:

Primärenergiebedarf: 26,5 kWh/m²a, Endenergiebedarf: 26,3 kWh/m²a; Effizienzhaus 40 Plus

Wohnflächen:

EG 98,5 m², OG 82,5 m²

Weitere Infos zum Hersteller

sowie ausgewählte Entwürfe finden Sie im Internet unter

www.hausbauhelden.de/weberhaus

