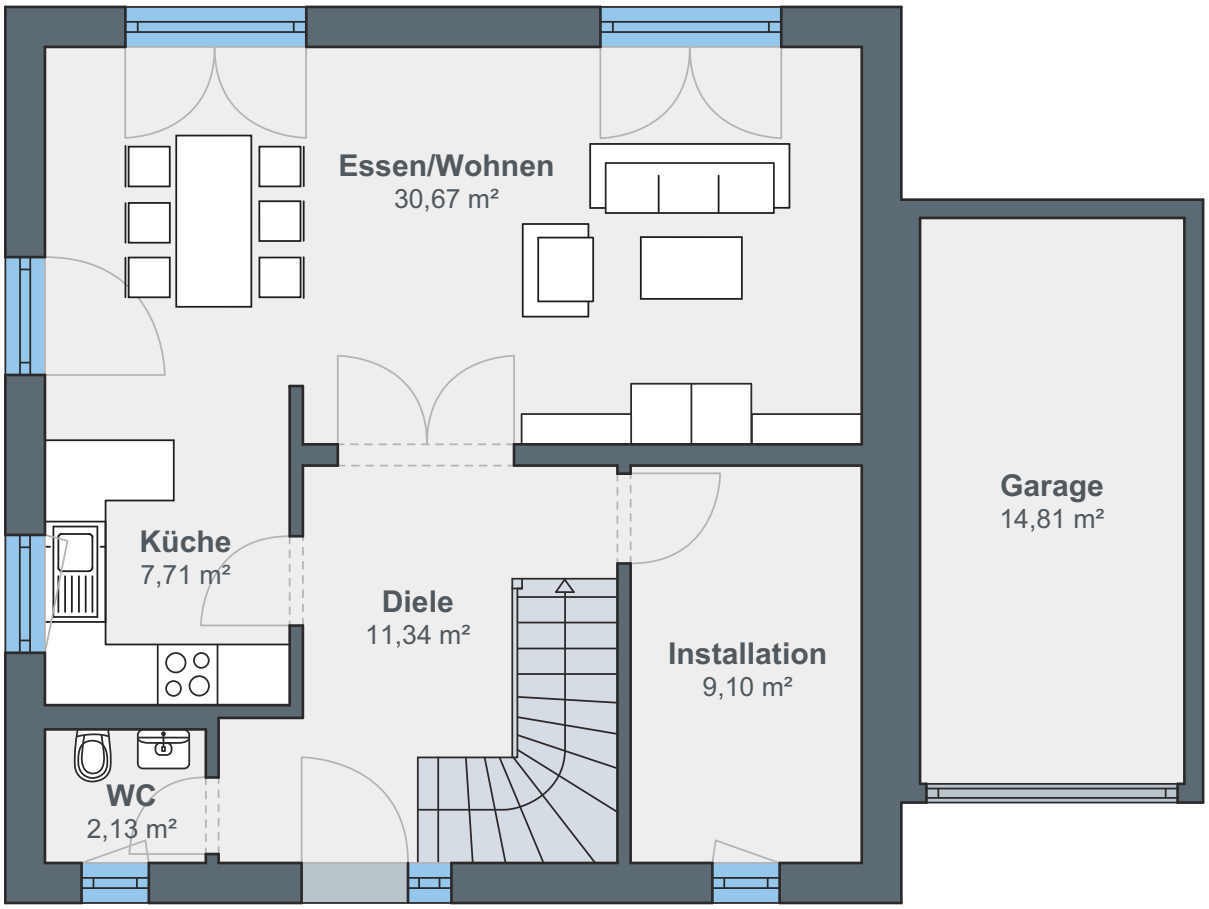
Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Kompakt. Und so geräumig.

WeberHaus Baureihe Balance 080

Das Erdgeschoss überzeugt mit durchdachter Raumaufteilung und viel Tageslicht. Die großzügige Diele führt direkt in alle Räume des Erdgeschosses. Herzstück ist der kommunikative Wohn- Essbereich mit offener Küche. Außerdem verfügt das Erdgeschoss über einen Technikraum, in dem auch die alltäglichen Haushaltsgeräte platziert werden können.

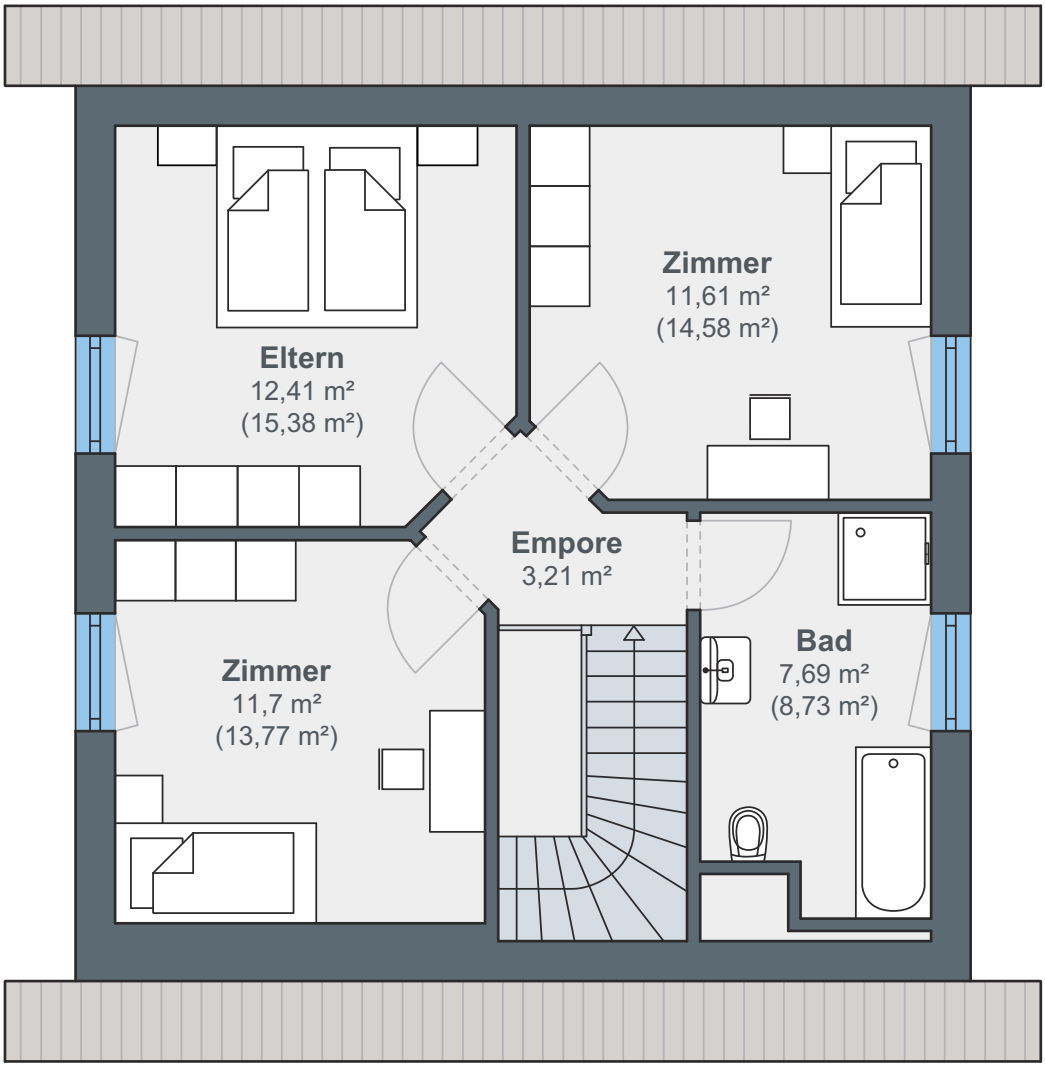


Erdgeschoss

Hausdetails

- Wohnfläche EG: 60,95 m²
- Wohnfläche OG: 46,62 m²
- Wohnfläche gesamt: 107,57 m²
- Außenmaße: 8,915 x 8,915 m
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 100 cm

Im Dachgeschoss befinden sich drei nahezu gleich große Zimmer, die mit einer Fläche von ca. 12 m² genügend Raum bieten für Kinderzimmer, Gästezimmer, Büro oder weitere Verwendungszwecke. Das geräumige Badezimmer verfügt über Wanne, Dusche und WC. Ein Fenster sorgt für sehr viel Licht und Wohlfühlatmosphäre.



Dachgeschoss

ÖvoNatur Therm:
Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.

SENTINEL HAUS INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
TÜVRheinland
ZERTIFIZIERT
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„Wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de