



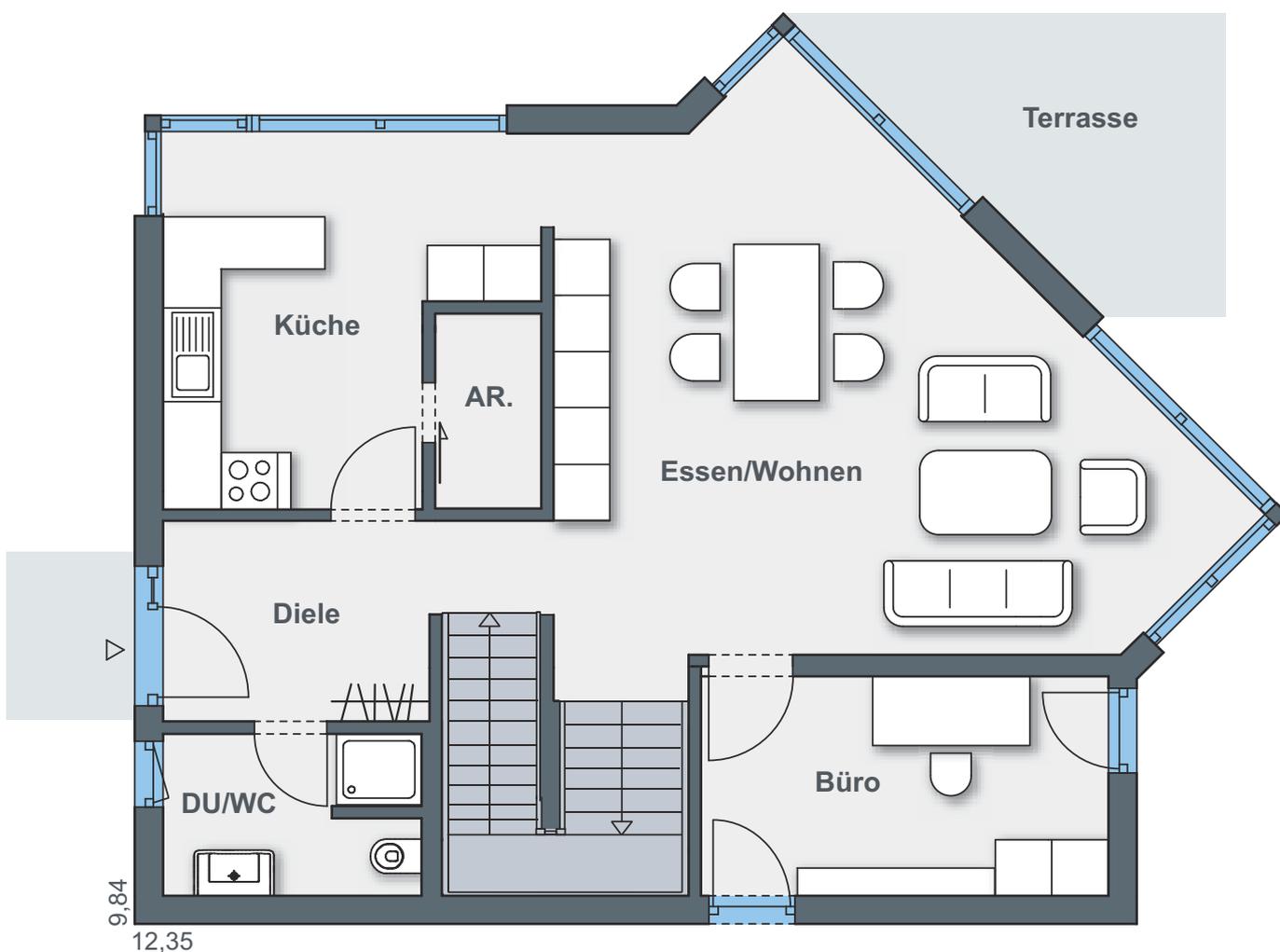
Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Black & White zum Wohlfühlen



Wer dieses Haus betritt, merkt sofort: Hier wurde großen Wert auf ein offenes, individuelles Wohnambiente gelegt. Der geräumige Wohn-Essbereich bildet gleichzeitig den Zugang zur Terrasse. Die große Küche ist offen zum Wohnraum, kann aber auch geschlossen geplant werden. Im Büro geht die Arbeit besonders leicht von der Hand. Ein großer Abstellraum und ein Gäste-WC komplettieren das große Erdgeschoss.



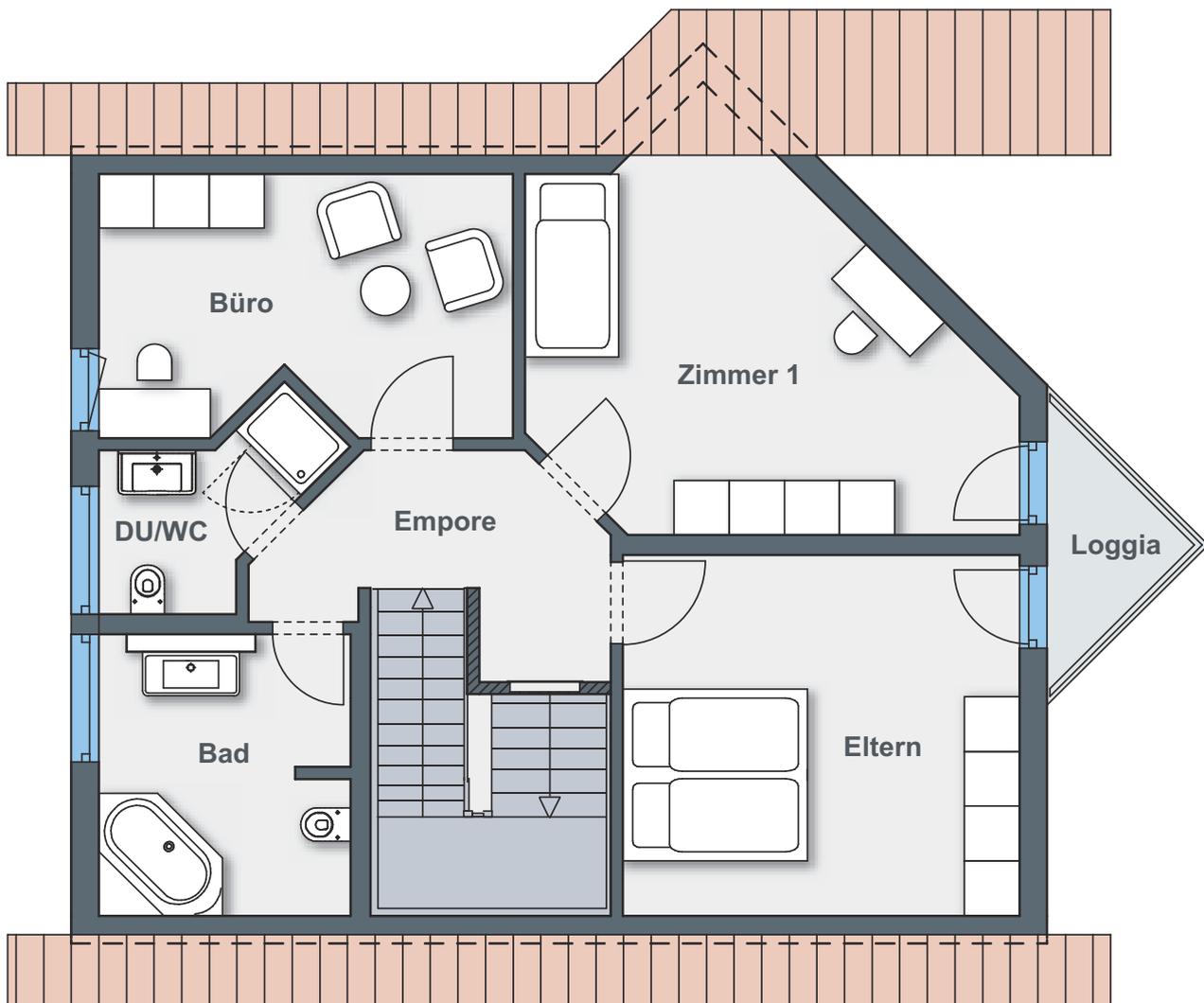
Erdgeschoss



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 73 m²
- Wohnfläche OG: 57 m²
- Wohnfläche gesamt: 130,00 m²
- Außenmaße: 9,84 x 12,35 m
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 120 cm

Auch im Obergeschoss können Individualisten ihren Wohnideen freien Lauf lassen. Zwei Räume haben Zugang zur Loggia, die viel Licht ins Haus lässt. Zwei Bäder sorgen dafür, dass morgendliche Schlangen beim Zähneputzen der Vergangenheit angehören. Auch ein weiteres Büro ist eingeplant.



Dachgeschoss

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.



**SENTINEL HAUS
INSTITUT**

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de