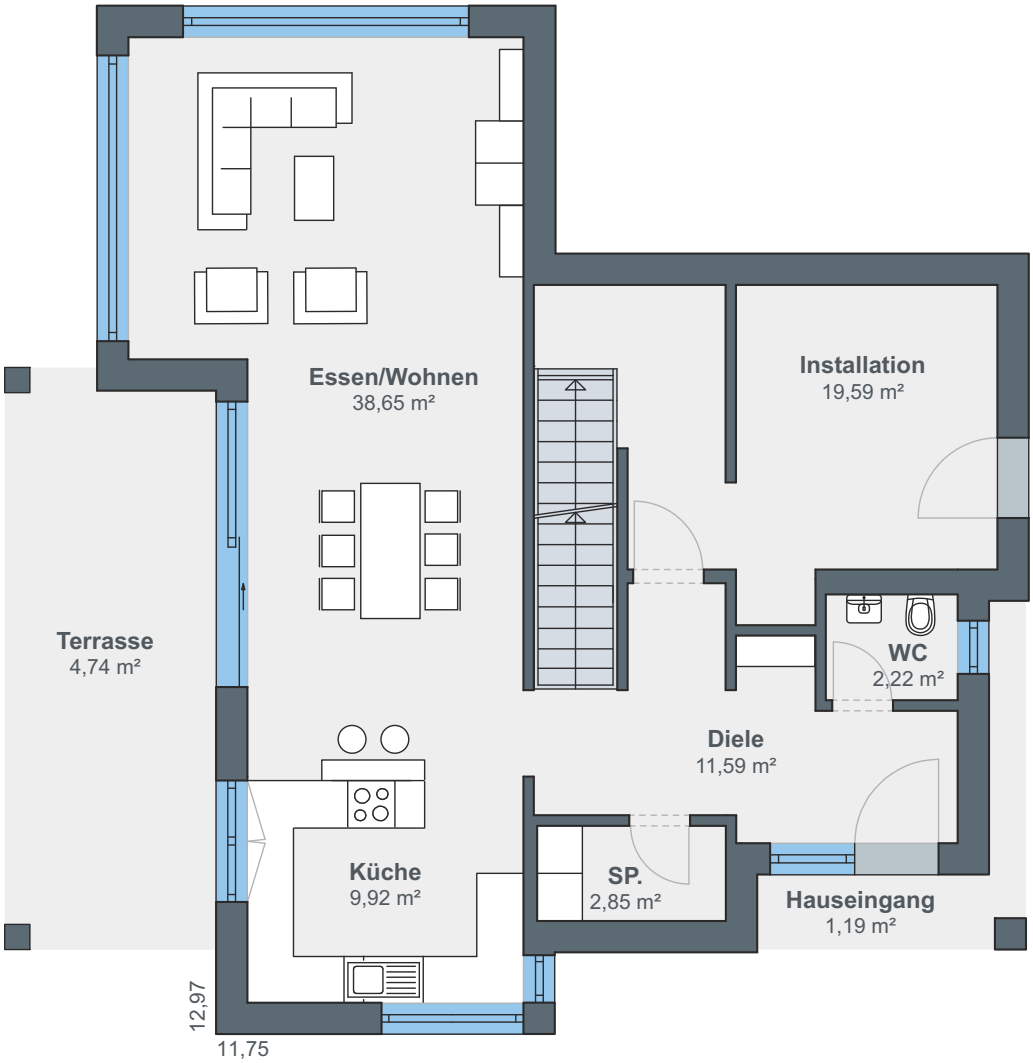
Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Modernes Haus mit Flachdach

Das Erdgeschoss umfasst rund 90 Quadratmeter Wohnfläche, wobei der offene Wohn-Ess-Kochbereich über die Hälfte der Fläche einnimmt. An die großzügige Diele sind eine Speisekammer sowie ein Gäste-WC angegliedert. Dahinter liegt der Installationsraum, von dem man direkt in die Garage gelangt.

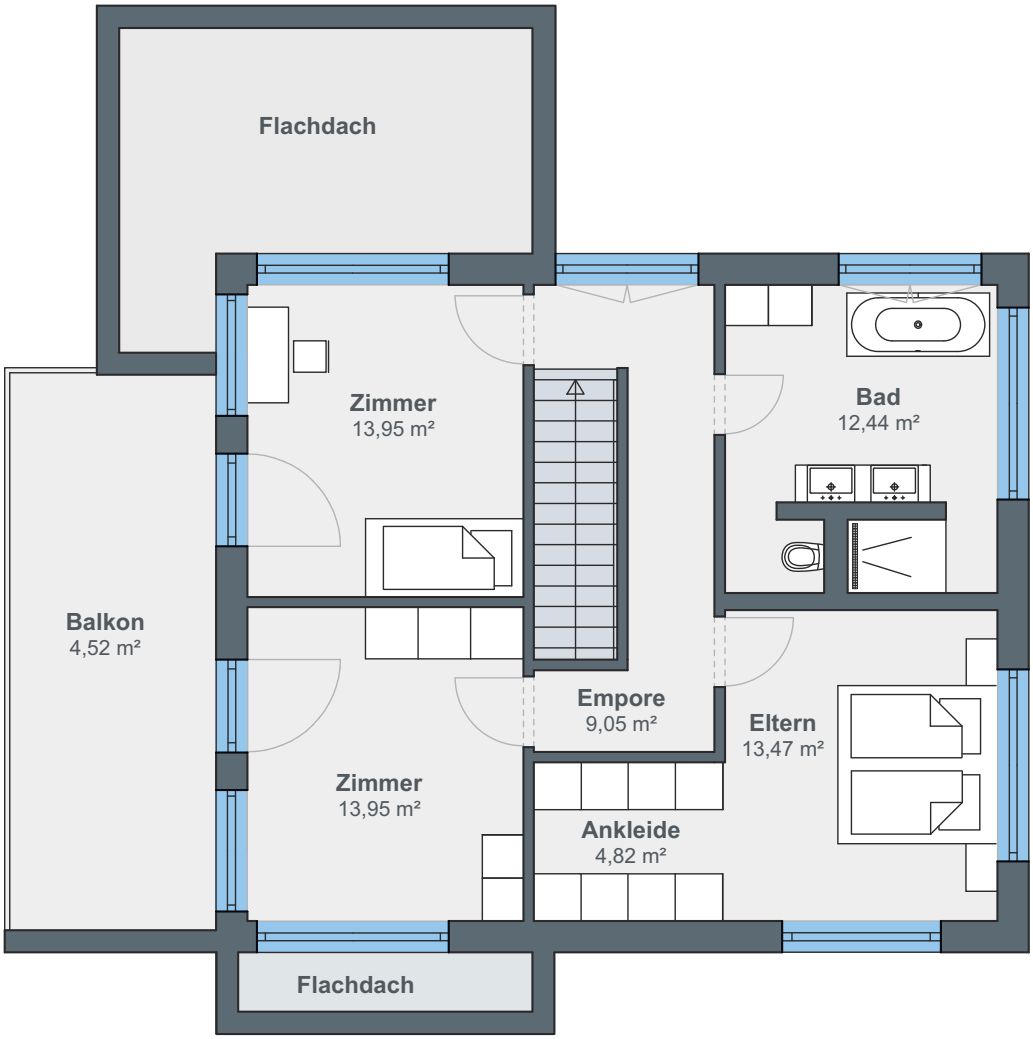


Erdgeschoss

Hausdetails

- Wohnfläche EG: 90,75 m²
- Wohnfläche OG: 72,20 m²
- Wohnfläche gesamt: 162,95 m²
- Außenmaße: 11,75 x 12,97 m

Über eine Holztreppe in Faltwerk-Optik gelangt man in das rund 70 Quadratmeter große Obergeschoss. Auf der rechten Seite liegt der Bereich der Hausbesitzer mit Bade- und Schlafzimmer. Eine praktische T-Lösung unterteilt das Bad. Neben einer ebenerdigen Dusche verfügt es außerdem über eine Badewanne. Das Schlafzimmer wurde durch eine Ankleide erweitert. Auf der anderen Seite des Obergeschosses befinden sich zwei weitere Zimmer, flexibel als Kinder-, Gäste oder Arbeitszimmer genutzt werden können.



Obergeschoss

ÖvoNatur Therm:
Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.

SENTINEL HAUS INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
TÜVRheinland
ZERTIFIZIERT
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„Wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de