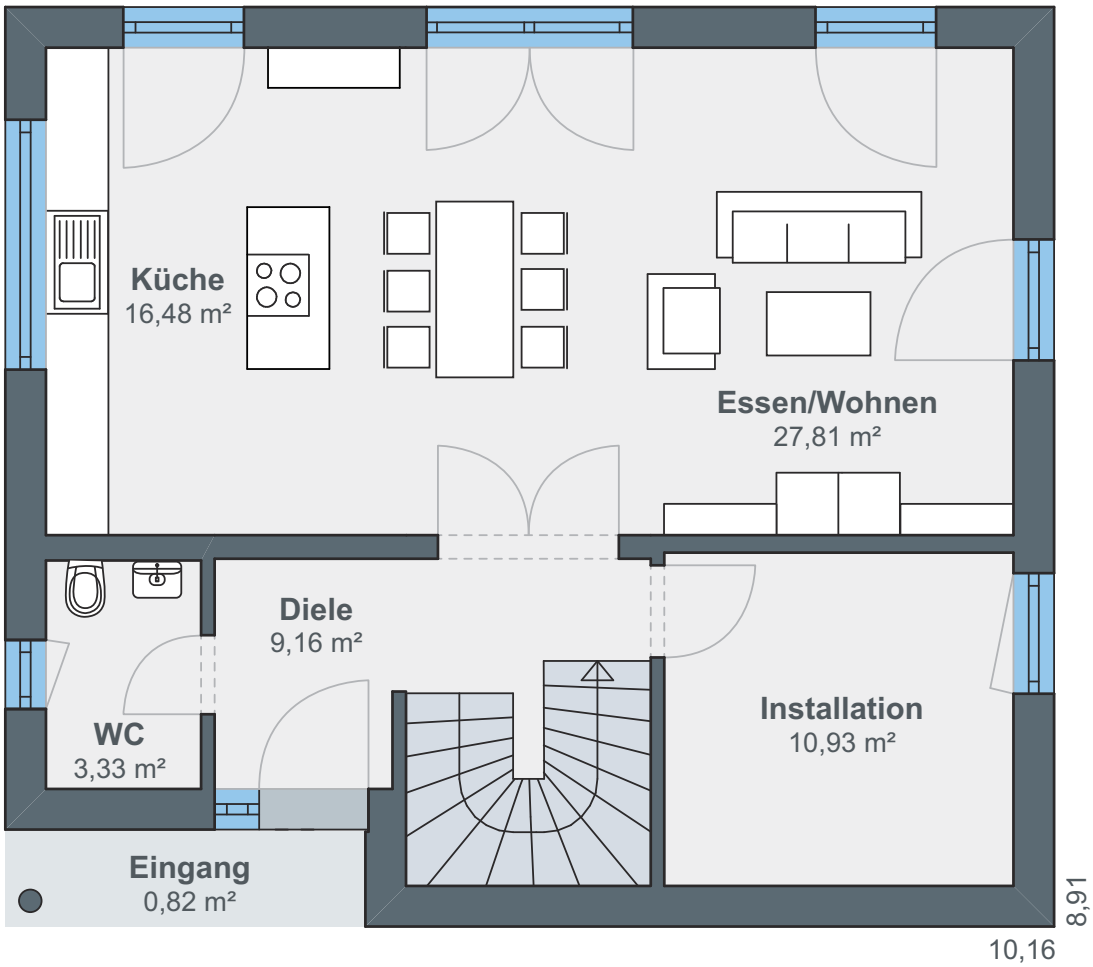
Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

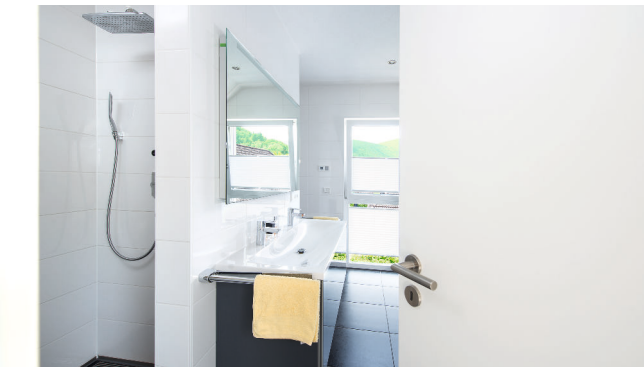
Bauen mit WeberHaus! Mit wem sonst?

WeberHaus Baureihe generation5.5 Haus 100

Der überdachte Hauseingang lädt in die großzügige Diele ein, die zunächst zu Speisekammer, Gäste-WC und Technikraum führt. Kurze Wege ergeben sich zwischen Vorratskammer und Wohnküche, praktisch und funktionell wurden die Räume geplant. Sowohl von der Küche als auch vom Essplatz aus lässt sich die hell gestaltete Terrasse mit schützender Pergola direkt betreten. Wohn- und Essbereich umfassen 27 lichtdurchflutete Quadratmeter, auf denen ein zusätzlicher Kamin für Gemütlichkeit sorgt. Ein optisches Highlight ist auch die moderne Treppe im Kontrast von Dunkel und Hell, unter der sich weiterer Stauraum befindet.



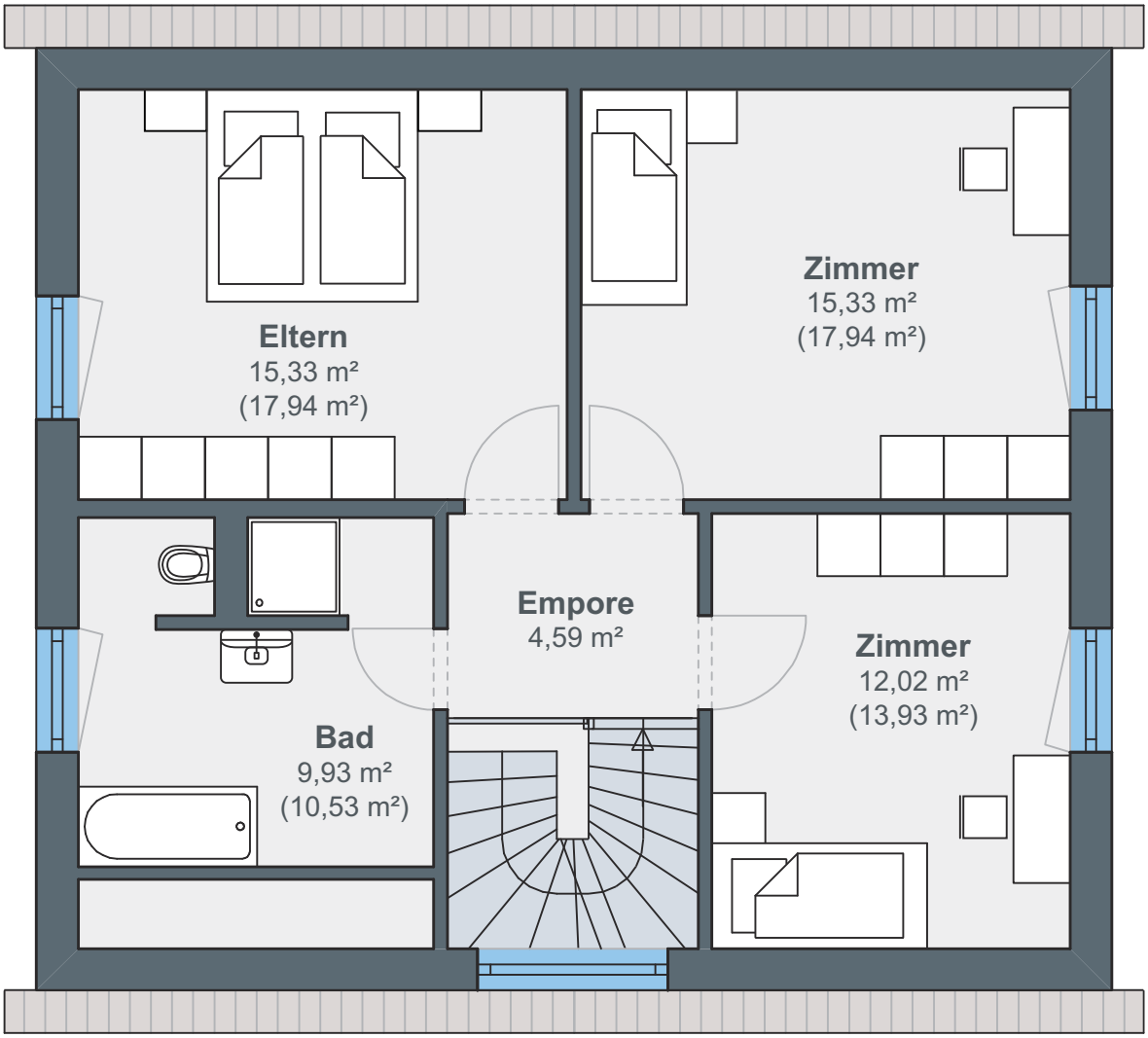
Erdgeschoss



Das Hauptschlafzimmer im oberen Geschoss bemisst mit über 15 Quadratmetern nur wenig mehr als die luxuriöse Ankleide, die direkt an den Schlafbereich angrenzt. Ebenfalls en-suite befindet sich das geräumige Badezimmer mit Wanne und ebenerdig begehbarer Dusche. Darüber hinaus steht Besuchern ein geräumiges Gästezimmer mit rund 12 Quadratmetern zur Verfügung.

Hausdetails

- Wohnfläche EG: 68,53 m²
- Wohnfläche OG: 57,20 m²
- Wohnfläche gesamt: 125,73 m²
- Außenmaße: 8,91 x 10,16 m
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 120 cm



Dachgeschoss

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.

SENTINEL HAUS INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„Wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de